

EXTRAIT du REGISTRE
des Délibérations du Conseil Municipal

Objet : CONVENTION AVEC LA SAS FREE MOBILE RELATIVE A LA SIGNATURE D'UN BAIL POUR ACCUEILLIR DES INSTALLATIONS DE COMMUNICATION ELECTRONIQUE AU LIEU-DIT « LA PLATIERE »

Séance du 29 mars 2023

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-neuf mars à dix-huit heures et trente-neuf minutes, en application de l'article L.2121-7 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), les membres du Conseil Municipal de la Commune Nouvelle de Plateau d'Hauteville (Ain), se sont réunis en la salle du conseil municipal en mairie sur la commune de Plateau d'Hauteville, sur la convocation qui leur a été adressée par courrier électronique le vingt-trois mars deux mille vingt-trois.

Nombre de conseillers en exercice au jour de la séance : 29

Membres présents : 21

BEVOZ Sébastien, BILLON-BERTHET Claire, BOURGEOIS Didier, BOYER Corinne, BROCHET Olivier, CHAPUIS Gérard, CRETIER Humbert, CYVOCT Jean-Michel, DOMINGUEZ Solange, DRHOVIN Jacques, EMIN Philippe, FUMEX Jacques, GENOD Patrick, LALLEMENT Alexandre, LEMOINE Gilbert, LIEVIN Karine, LYAUDET (MARIN) Jessie, MASSIRONI Alain, MERMILLON Eliane, PERILLAT Marie-Hélène, ROSIER Nicole.

Membres absents excusés avec pouvoir : 7

BORGEOT Joël pouvoir à Monsieur Alexandre LALLEMENT
CORTINOVIS Bernard pouvoir à Monsieur Jean-Michel CYVOCT
FORAY Gaëlle Pouvoir à Madame Corinne BOYER
LYAUDET Stéphane pouvoir à Madame Claire BILLON BERTHET
MARTINE Christine pouvoir à Monsieur Gilbert LEMOINE
PERNOD BEAUDON Stéphanie pouvoir à Monsieur Didier BOURGEOIS
ZANI Sonia pouvoir à Madame Karine LIEVIN

Membres absents excusés, sans pouvoir : 1

GUILLERMET Maria

Secrétaire de séance : Madame Nicole ROSIER

Soit : 21 présents et 7 pouvoirs - 28 votants

Monsieur le Maire rappelle la négociation intervenue avec la SAS FREE MOBILES, à la recherche d'un emplacement pouvant accueillir des installations de communication électronique pour résorber une zone blanche de la téléphonie mobile.

Après étude, il est apparu que cette installation pourrait s'implanter sur la parcelle cadastrée 417 VP 1, d'une contenance de 27 684 m², sur la commune déléguée de Thézillieu.

L'implantation de l'équipement ne nécessitant pas une telle surface, la parcelle considérée a fait l'objet d'une division.

Le tènement qui accueillera l'antenne, d'une contenance de 696 m², a été ainsi nouvellement cadastré 417 VP 50 et est en cours d'acquisition par la commune de Plateau d'Hauteville.

La SAS FREE MOBILE, Société par Actions Simplifiée, immatriculée sous le numéro B 499 247 138 au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris, propose à la commune de Plateau d'Hauteville la signature d'un contrat de bail relatif à l'occupation de cette parcelle aux conditions suivantes :

- € Loyer : 1 500 € TTC annuels
- € Durée : 12 ans
- € Indice de révision : Indice de Référence des Loyers 1^{er} janvier

Considérant l'avis favorable des membres de la commission travaux du 16 mars 2023, Monsieur le Maire propose aux membres du Conseil de se prononcer sur cette offre.

**Le Conseil Municipal ouï l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,
à l'unanimité des membres présents et représentés,**

- **VALIDE** le projet de contrat de bail avec la SAS FREE MOBILE, relatif à la location de la parcelle cadastrée 417 VP 50 pour l'exploitation d'installations de communication électronique selon les conditions précitées
- **CHARGE** Monsieur le Maire de signer ledit contrat
- **DECIDE** d'inscrire la recette au compte 752 « revenu des immeubles »
- **DONNE POUVOIR** à Monsieur le Maire pour signer tout document utile à la mise en œuvre de la présente délibération.

**AINSI FAIT ET DELIBERE, LES JOUR, MOIS ET AN SUSDITS, TOUS LES MEMBRES PRESENTS ONT SIGNE
AU REGISTRE.**

Copie certifiée conforme au registre des délibérations

Le Maire

Philippe EMIN



PUBLIEE SUR LE SITE INTERNET DE LA COMMUNE LE 06/04/2023

Accusé de réception en préfecture
001-200086122-20230329-DE-2023-03-05-DE
Date de télétransmission : 03/04/2023
Date de réception préfecture : 03/04/2023

03-05-2